

Huntley Illinois WIRTSCHAFTSENTWICKLUNG



DIE ERSTE ADRESSE FÜR IHR UNTERNEHMEN

Sie liegen allesamt entlang Chicagos Goldenem Korridor im strategischen Herzen beim neuen Autobahnkreuz der I-90 und Route 47. Huntley bietet baufertige, gut sichtbare Interstate-Grundstücke nur 30 Minuten vom O'Hare International entfernt. Mit starkem Wachstum, niedrigen Kosten und einer Interstate-Anbindung ist Huntley die optimale Lage für Ihr Unternehmen.

Think Huntley First!



Kontaktieren Sie uns unter www.HuntleyFirst.com

Think Huntley First!



Top-Infrastruktur

Durch seine zentrale Lage und sein ausgezeichnetes Transportnetzwerk wird Huntley zur 1A-Lage für Unternehmen, die Mitarbeiter und Waren im Großraum Chicago, im gesamten Land und um den Globus schicken müssen. Im Großraum von Chicago kann sich Huntley eines der modernsten Netzwerke von Straßen mit hoher Kapazität rühmen. Die Hauptverkehrsader der Kommune, die von Nord nach Süd verläuft, die Illinois Rt. 47 wurde für knapp 40 Mio. US-Dollar komplett neu und auf 6 Spuren ausgebaut. Zusätzlich wurde im Jahre 2013 für einen Betrag von 69 Mio. US-Dollar der Ausbau der Anbindung der Kreuzung der Interstate 90 und der Illinois Rt. 47 fertig gestellt.



Ein großartiger Lebensraum für Familien

Die Huntley High School ist eine der leistungsstärksten Schulen im Bundesstaat von Illinois. Sie bietet den Schülern alternative Bildungswege, wie beispielsweise in den biomedizinischen Wissenschaften, Ingenieurwesen und in modernen Fertigungsmethoden. Der Huntley Parkbezirk unterhält die besten Innen- und Außen-Freizeiteinrichtungen in Illinois. Unzählige wichtige Sportsanlagen und Kongresszentren, Naturparks und Theater befinden sich im Umkreis von 30 Meilen rund um Huntley. Huntley wird den Bau eines neuen 200 Mio. US-Dollar teuren Krankenhauses im Jahre 2016 fertig stellen.



In der Umgebung sind Fahrrad- und Wanderwege. Auch für Freunde des Camping, des Angelsports, des Langlaufs, des Reit- und Wassersports wird viel geboten. Zusätzlich gibt es musikalische Darbietungen und ein vielfältiges kulturelles Angebot. Hinzu kommen Unterhaltungsangebote. Chicago bietet erstklassige Zentren darstellender Kunst, Parkanlagen entlang des Seeufers und ganzjährige Aktivitäten.

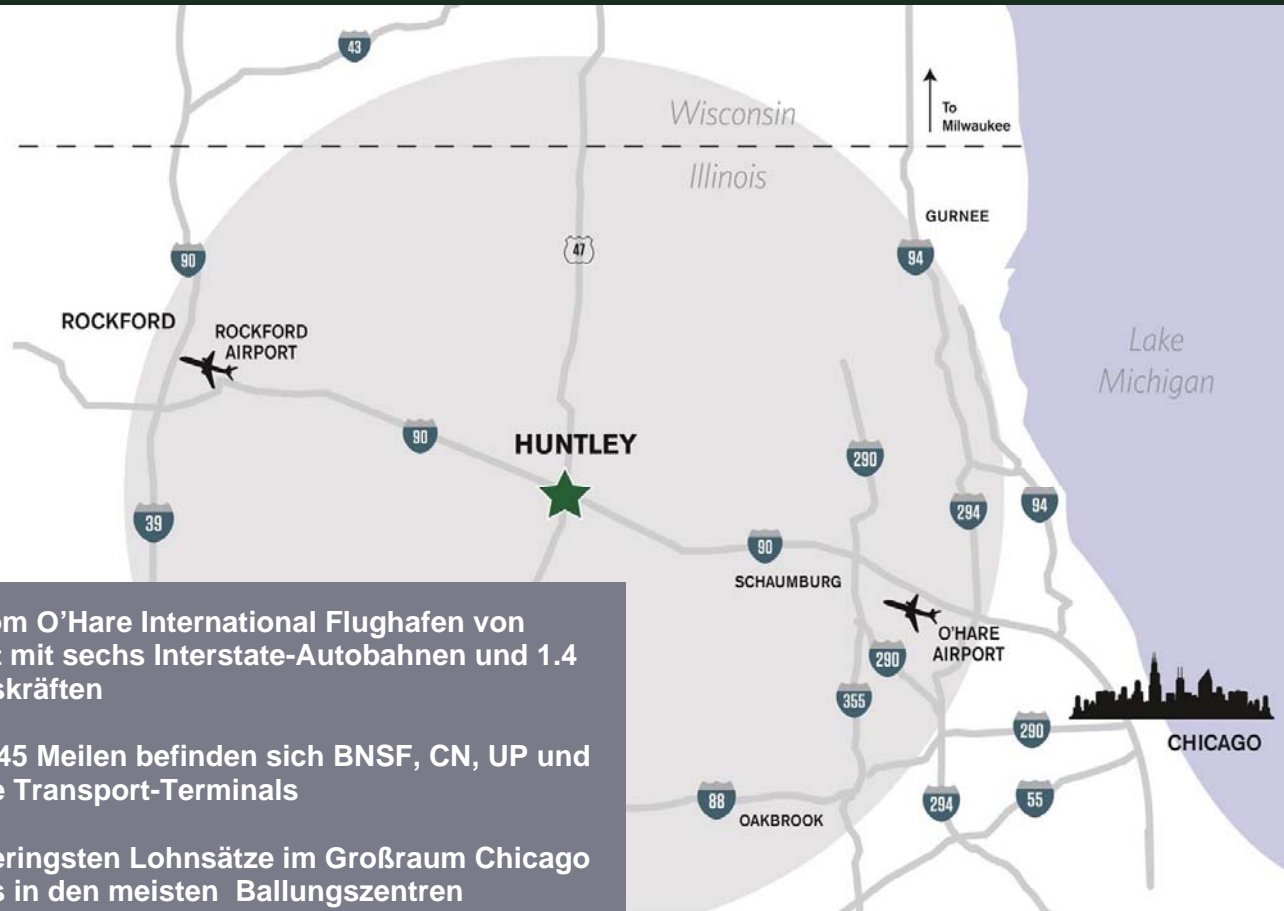
Wettbewerbsfähige Arbeitskosten

Die durchschnittlichen Lohntarife in nordwestlichen Bezirken von Chicago sind die niedrigsten im Raum Chicago. Tatsache ist: Die Lohntarife in Huntley sind NIEDRIGER als die der meisten großen Städte im mittleren Westen von Amerika. Mit ihrem Sitz im größten Markt des mittleren Westens verfügt Huntley über niedrigere Kosten und ausgezeichnete Arbeitskräfte.



Niedrige Steuern und trotzdem finanzstark

Die Steuern in Huntley zählen zu den niedrigsten im Großraum Chicago und sie sind wesentlich niedriger als in anderen Gemeinden rund um Chicago. Das trifft vor allen Dingen auf die Grundsteuer und Umsatzsteuer zu. Qualifizierte städtische Angestellte und disziplinierte Ratsmitglieder haben seit 1990 jedes Jahr für einen ausgeglichenen Haushalt gesorgt und somit für eine S&P-Bewertung von AA+.



- Nur 30 Meilen vom O'Hare International Flughafen von Chicago entfernt mit sechs Interstate-Autobahnen und 1.4 Millionen Arbeitskräften
- Im Umkreis von 45 Meilen befinden sich BNSF, CN, UP und CPR intermodale Transport-Terminals
- Mit einem des geringsten Lohnsätze im Großraum Chicago und niedriger als in den meisten Ballungszentren amerikanischer Großstädte
- Effiziente und schnelle städtische Genehmigungen
- Über 8.000 Baugenehmigungen für Wohngebäude wurden während der letzten zehn Jahre ausgestellt. Das macht Huntley zu einem der am schnellsten wachsenden Gemeinden im Einzugsgebiet von Chicago
- Ausgezeichnete Schulen und preisgekrönte Parkanlagen
- Ein neues Krankenhaus, dass 2016 eröffnet wird

Brauchen Sie Platz, um sich zu vergrößern? Nutzen Sie unsere Online-Datenbank, um verfügbare Grundstücke zu suchen unter:

www.HuntleyFirst.com



Beste Flugverbindungen

Huntley ist nur 30 Minuten von Chicagos O'Hare International entfernt. Dieser Flughafen bietet die meisten nationalen und internationalen Flüge von und zu jeder Stadt in den USA. Es gibt sechzig Fluglinien, die in beinahe 200 Städte von Chicago aus nonstop fliegen. Das sind drei Mal so viele wie von jedem anderen zentralen Flughafen in den Vereinigten Staaten aus.

Think Huntley First!

Solide unternehmerische Eigenschaften

- Sitz bedeutender amerikanischer Großkonzerne wie Weber Grill und Dean Foods
- Grundsteuern und Wasser-/Abwassergebühren sind wesentlich niedriger als in anderen Kommunen im Großraum Chicago
- Baugenehmigungen werden in der Regel in weniger als 60 Tagen erteilt, somit gibt es hier eines der schnellsten Baugenehmigungsverfahren im Vergleich zu anderen Kommunen in Illinois
- Ein Stadtrat, der ausgesprochen unternehmerfreundlich ist und sich sehr dafür engagiert, neue Unternehmen nach Huntley zu holen
- Huntley ist finanzstark. Seit 2010 wurden die örtlichen Steuern nicht geändert und es hat die zweitbeste mögliche S&P-Bewertung von AA+

Verfügbare 1A-Lagen

- Wir bieten Grundstücke auf über 200 Acres (ca. 81 ha). Sie sind voll erschlossen und als Industriegebiet ausgewiesen. Folglich ist die Nutzung für Industrie, als Produktionsstätte und für Gewerbe erlaubt.
- Alle Grundstücke befinden sich innerhalb von 1,5 Meilen (etwa 2,5 km) von der Interstate 90 entfernt und die meisten davon sind von der Interstate aus gut sichtbar.
- Sämtliche Straßen sind gebaut, die Medien sind bereits installiert und somit können alle Grundstücke sofort bebaut werden.

Weitere Informationen finden Sie auf unserer Webseite

www.HuntleyFirst.com



Wünschen Sie weitere Informationen? Dann kontaktieren Sie uns doch einfach noch heute
Village of Huntley • 10987 Main Street, Huntley, IL 60142

Margo Griffin
Business Retention & Expansion
847.515.5269 (g)
815.347.5668 (m)
mgriffin@huntley.il.us

Victor Narusis
Business Recruitment
847.515.5268 (g)
815.347.3558 (m)
vnarusis@huntley.il.us

